



**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«27» января 2023 года

№ 01-12/33

г. Курск

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Волжанский сельсовет»
Советского района Курской области**

В соответствии с частью 3³ статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 28.02.2022 № 171-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Волжанский сельсовет» Советского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Волжанского сельсовета Советского района Курской области от 31 декабря 2014 № 34 (в редакции решений Собрания депутатов Волжанского сельсовета Советского района Курской области от 20 марта 2017 № 7, от 22 июня 2018 г. № 22, решения Представительного собрания Советского района Курской области от 17.03.2020 года № 113).

Председатель комитета,
главный архитектор Курской области

С.Г. Чернов

УТВЕРЖДЕНО
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «27» января 2023 года № 01-12/33

ИЗМЕНЕНИЕ,
которое вносится в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Волжанский сельсовет»
Советского района Курской области, утвержденные решением Собрания
депутатов Волжанского сельсовета Советского района
Курской области от 31 декабря 2014 г. № 34

В статье 10.2 главы 10 таблицу Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны малоэтажной жилой застройки, застройки индивидуальными жилыми домами зону застройки индивидуальными и многоквартирными жилыми домами с кодовым обозначением «Ж1» дополнить позицией 38¹ следующего содержания:

«

38 ¹	Охрана природных территорий	9.1	9.1-Сохранение отдельных природных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными
-----------------	-----------------------------	-----	---

».