

Извещение о проведении торгов № 300522/1568184/01

<i>Идентификатор формы торгов:</i>	1
<i>Наименование формы торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	5
<i>Дата создания извещения:</i>	30.05.2022
<i>Дата публикации:</i>	30.05.2022
<i>Дата последнего изменения:</i>	04.07.2022

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ТЕНДЕР-ИНФО"
<i>Адрес:</i>	305029, ОБЛАСТЬ КУРСКАЯ, ГОРОД КУРСК, УЛИЦА НИКИТСКАЯ, ДОМ 1-В, ОФИС 208
<i>Телефон:</i>	(4712) 734-770
<i>Факс:</i>	(4712) 734-770
<i>E-mail:</i>	tender-inf@bk.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Бондарев Павел Владимирович

Условия проведения торгов

<i>Комиссия:</i>	Конкурсная комиссия по осуществлению функций, связанных с проведением конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами Советского района Курской области
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Конкурсная документация предоставляется по письменному заявлению заинтересованного лица и (или) претендента на участие в конкурсе по адресу: 305029, г. Курск, ул. Никитская, д. 1 В, офис 208, с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по рабочим дням, с 31.05.2022 г. по 01.07.2022 г. 12 час. 00 мин. (по местному

времени). Ознакомиться с содержанием конкурсной документации можно на официальном сайте Администрации Советского района Курской области – <http://sovetskiy.rkursk.ru/>. Конкурсная документация доступна для ознакомления на официальном сайте всеми заинтересованными лицами без взимания платы.

Размер платы за документацию (руб.):

0

Дата начала подачи заявок:

31.05.2022

Дата и время окончания подачи заявок:

01.07.2022 12:00

Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:

Заявки на участие в конкурсе принимаются с «31» мая 2022 г. по «01» июля 2022 г. по адресу Специализированной организации (305029, г. Курск, ул. Никитская, д. 1 В, офис 208) с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., с 14 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. ежедневно, кроме выходных (суббота и воскресенье) и праздничных дней.

Срок отказа от проведения торгов:

24.06.2022

Дата и время вскрытия конвертов:

01.07.2022 12:00

Место вскрытия конвертов:

По адресу Специализированной организации.

Дата рассмотрения заявок:

05.07.2022

Место рассмотрения заявок:

По адресу Специализированной организации.

Дата проведения конкурса:

07.07.2022

Место и время проведения конкурса:

По адресу Специализированной организации в 12 час. 00 мин.

Проект соглашения:

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
04.07.2022 10:43	Опубликован протокол 'Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе'

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

Тип протокола	Опубликован	Прилагаемые документы
Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	Да	Протокол.pdf(04.07.2022)

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Постановление Администрации Советского района Курской области от 20.05.2022 г. № 583 «О проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами Советского района Курской области»
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Курская обл, Советский р-н, Коммунар п, Парковая ул, Курская область, Советский район, п. Коммунар, ул. Парковая, 3
<i>Детальное местоположение:</i>	Курская область, Советский район, п. Коммунар, ул. Парковая, 3
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Многоквартирный дом по ул. Парковая, 3 п. Коммунар Советского района Курской области; дата постройки – 2010 г.; общая площадь здания – 3187,1 кв.м.; общая полезная площадь – 2696,1 кв.м. (в т.ч. жилых помещений: 1626,9 кв.м.); количество помещений – 60 шт. (в т.ч. жилых помещений: 60 шт.), количество этажей – 5 шт., количество подъездов – 4. Техническое состояние многоквартирного дома предусмотрено в акте технического состояния многоквартирного дома от 11.06.2021 г.
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	Перечень коммунальных услуг предоставляемых управляющей

организацией: водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз мусора, газоснабжение. Собственники помещений в многоквартирном доме и лица, принявшие помещения вносят плату за все коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме) ресурсоснабжающим организациям.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту: Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту предусмотрен в п. 2.4. Раздела II Конкурсной документации.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота: 8,1 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота: 1 091,92 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора: -

Победитель торгов: -

Дата заключения договора: -

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Постановление Администрации Советского района Курской области от 20.05.2022 г. № 583 «О проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами Советского района Курской области».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Курская обл, Советский р-н, Садовый п, Курская область, Советский район, п. Садовый, д. 28
<i>Детальное местоположение:</i>	Курская область, Советский район, п. Садовый, д. 28
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Многоквартирный дом 28 п. Садовый Советского района Курской области; дата постройки – 1960 г.; общая площадь здания – 404,8 кв.м.; общая полезная площадь – 123,2 кв.м. (в т.ч. жилых помещений: 123,2 кв.м.); количество помещений – 8 шт. (в т.ч. жилых помещений: 8 шт.), количество этажей – 2 шт., количество подъездов – 2. Техническое состояние многоквартирного дома предусмотрено в акте технического состояния многоквартирного дома от 10.06.2021 г.
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	Перечень коммунальных услуг предоставляемых управляющей организацией: водоотведение,

электроснабжение, вывоз мусора, газоснабжение. Собственники помещений в многоквартирном доме и лица, принявшие помещения вносят плату за все коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме) ресурсоснабжающим организациям.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту: Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту предусмотрен в п. 2.4. Раздела II Конкурсной документации.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота: 8,1 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота: 49,9 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора: -

Победитель торгов: -

Дата заключения договора: -

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Постановление Администрации Советского района Курской области от 20.05.2022 г. № 583 «О проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами Советского района Курской области».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Курская обл, Советский р-н, Садовый п, Курская область, Советский район, п. Садовый, д. 21
<i>Детальное местоположение:</i>	Курская область, Советский район, п. Садовый, д. 21
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Многоквартирный дом 21 п. Садовый Советского района Курской области; дата постройки – 1984 г.; общая площадь здания – 257,2 кв.м.; общая полезная площадь – 120,8 кв.м. (в т.ч. жилых помещений: 120,8 кв.м.); количество помещений – 6 шт. (в т.ч. жилых помещений: 6 шт.), количество этажей – 1 шт., количество подъездов – 2. Техническое состояние многоквартирного дома предусмотрено в акте технического состояния многоквартирного дома от 10.06.2021 г.
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	Перечень коммунальных услуг предоставляемых управляющей организацией: водоотведение,

электроснабжение, вывоз мусора, газоснабжение. Собственники помещений в многоквартирном доме и лица, принявшие помещения вносят плату за все коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме) ресурсоснабжающим организациям.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту: Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту предусмотрен в п. 2.4. Раздела II Конкурсной документации.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота: 8,1 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота: 48,92 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора: -

Победитель торгов: -

Дата заключения договора: -

Лот № 4

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Постановление Администрации Советского района Курской области от 20.05.2022 г. № 583 «О проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами Советского района Курской области».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Курская обл, Советский р-н, Садовый п, Курская область, Советский район, п. Садовый, д. 31
<i>Детальное местоположение:</i>	Курская область, Советский район, п. Садовый, д. 31
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Многоквартирный дом 31 п. Садовый Советского района Курской области; дата постройки – 1959 г.; общая площадь здания – 437,6 кв.м.; общая полезная площадь – 390,5 кв.м. (в т.ч. жилых помещений: 390,5 кв.м.); количество помещений – 8 шт. (в т.ч. жилых помещений: 8 шт.), количество этажей – 2 шт., количество подъездов – 2. Техническое состояние многоквартирного дома предусмотрено в акте технического состояния многоквартирного дома от 10.06.2021 г.
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	Перечень коммунальных услуг предоставляемых управляющей организацией: водоотведение,

электроснабжение, вывоз мусора, газоснабжение. Собственники помещений в многоквартирном доме и лица, принявшие помещения вносят плату за все коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме) ресурсоснабжающим организациям.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту: Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту предусмотрен в п. 2.4. Раздела II Конкурсной документации.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота: 8,1 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота: 158,15 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора: -

Победитель торгов: -

Дата заключения договора: -

Лот № 5

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Постановление Администрации Советского района Курской области от 20.05.2022 г. № 583 «О проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами Советского района Курской области».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Курская обл, Советский р-н, Садовый п, Курская область, Советский район, п. Садовый, д. 2
<i>Детальное местоположение:</i>	Курская область, Советский район, п. Садовый, д. 2
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Многоквартирный дом 2 п. Садовый Советского района Курской области; дата постройки – 1984 г.; общая площадь здания – 271,6 кв.м.; общая полезная площадь – 133,8 кв.м. (в т.ч. жилых помещений: 133,8 кв.м.); количество помещений – 6 шт. (в т.ч. жилых помещений: 6 шт.), количество этажей – 1 шт., количество подъездов – 2. Техническое состояние многоквартирного дома предусмотрено в акте технического состояния многоквартирного дома от 10.06.2021 г.
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	Перечень коммунальных услуг предоставляемых управляющей организацией: водоотведение,

электроснабжение, вывоз мусора, газоснабжение. Собственники помещений в многоквартирном доме и лица, принявшие помещения вносят плату за все коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме) ресурсоснабжающим организациям.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту: Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту предусмотрен в п. 2.4. Раздела II Конкурсной документации.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота: 8,1 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота: 54,19 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора: -

Победитель торгов: -

Дата заключения договора: -