



Общество с ограниченной ответственностью
**"Управление капитального
строительства и проектирования"**

*Ассоциация СРО «Белгородское сообщество проектных
организаций» СРО-П-005-21052009 , регистрационный №0206.*

**Автомобильная дорога "Курск - Касторное -
Ледовское - граница Орловской области -
Верхнее Гурово" Советского района Курской
области**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

7-05/2020-ПЗ

2020

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взам.инв.№



Общество с ограниченной ответственностью

**"Управление капитального
строительства и проектирования"**

*Ассоциация СРО «Белгородское сообщество проектных
организаций» СРО-П-005-21052009 , регистрационный №0206.*

**Автомобильная дорога "Курск - Касторное
- Ледовское - граница Орловской области -
Верхнее Гурово" Советского района Курской
области**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

7-05/2020-ПЗ

и.о директора

Е.И. Хорошилова

2020

№ подл	Подпись и дата	Взам. инв. №

ГАРАНТИЙНАЯ ЗАПИСЬ

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

Reed

Сопина О.В.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№														
						7-05/2020-ППТ.1.ГЗ										
			Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата								
			Разраб.		Касперович											
			ГИП		Сопина											
			Гарантийная запись							Стадия			Лист		Листов	

СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

Инженер-проектировщик

Касперович К.Э

[illegible]

Перечень нормативно-технической документации.

- Постановление Правительства РФ от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ: федер. закон №257: [принят Гос.Думой 18 окт. 2007 г.];
- Постановление Правительства Российской Федерации от 1 декабря 1998 г. n 1420 об утверждении правил установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования (в ред. Постановлений Правительства РФ от 02.02.2000 N 100, от 29.05.2006 N 334);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2014г. (с изменениями на 20.07.2012г.);
- Земельный кодекс Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г;
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- ГОСТ Р 23.0.01 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основное положение»;
- ГОСТ Р 22.0.03 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;
- Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС;
- СП 126.13330.2012 «Геодезические работы»;
- СП 131.13330.2011 «Строительная климатология»;
- Федерального закона (РФ) «Об охране окружающей среды» М., 2002 г.;
- «Гигиенических требований к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест». СанПиН 2.1.6.1032-01. М., 2001 г.;
- СанПиН 2.1.5.980-00. «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». И., 2001г.;
- ГОСТ 17.5.3.06-85. «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;
- ГОСТ 17.4.-3.02-85. «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;
- СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве».

Интв.№подл.	Подпись и дата	Взам.интв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	ГИП

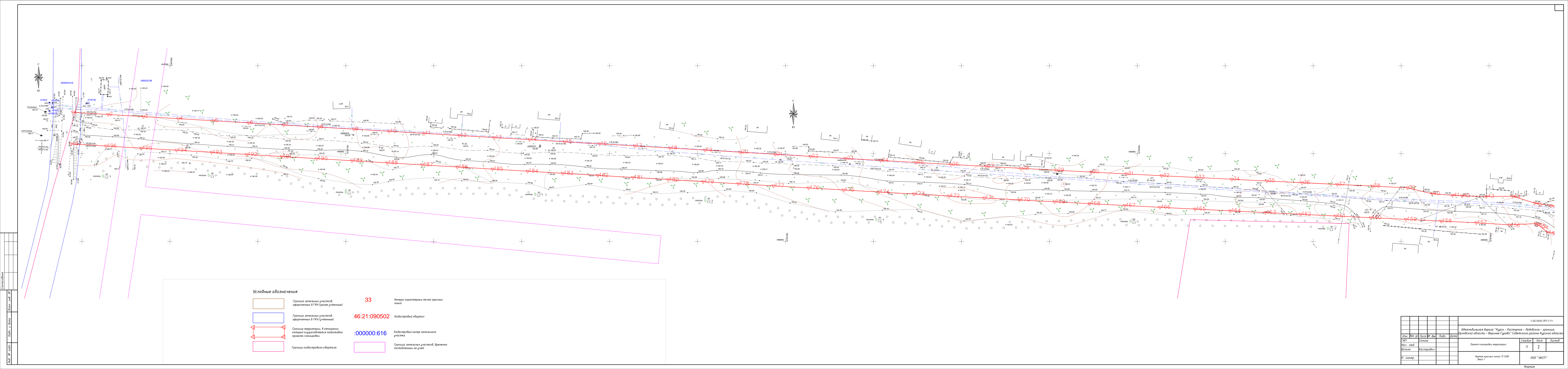
7-05/2020-ППТ.1.ПЗ

Лист

1

- N 76-ЗКО Закон Курской области от 31 октября 2006 г.; "О градостроительной деятельности в Курской области" (с изменениями от 9 июня 2007 г., 11 ноября 2008 г., 17 августа 2009 г.).

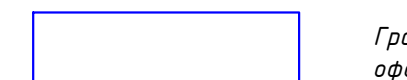
Инв.№подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№							7-05/2020-ППТ.1.ПЗ	Лист	
											2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	ГИП			



Условные обозначения



Граница земельных участков, оформленных в ГКН (границе учетных)



Граница земельных участков, оформленных в ГКН (учетных)



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Граница кадастрового квартала

33

Номера характерных точек красных линий

46:21:090502

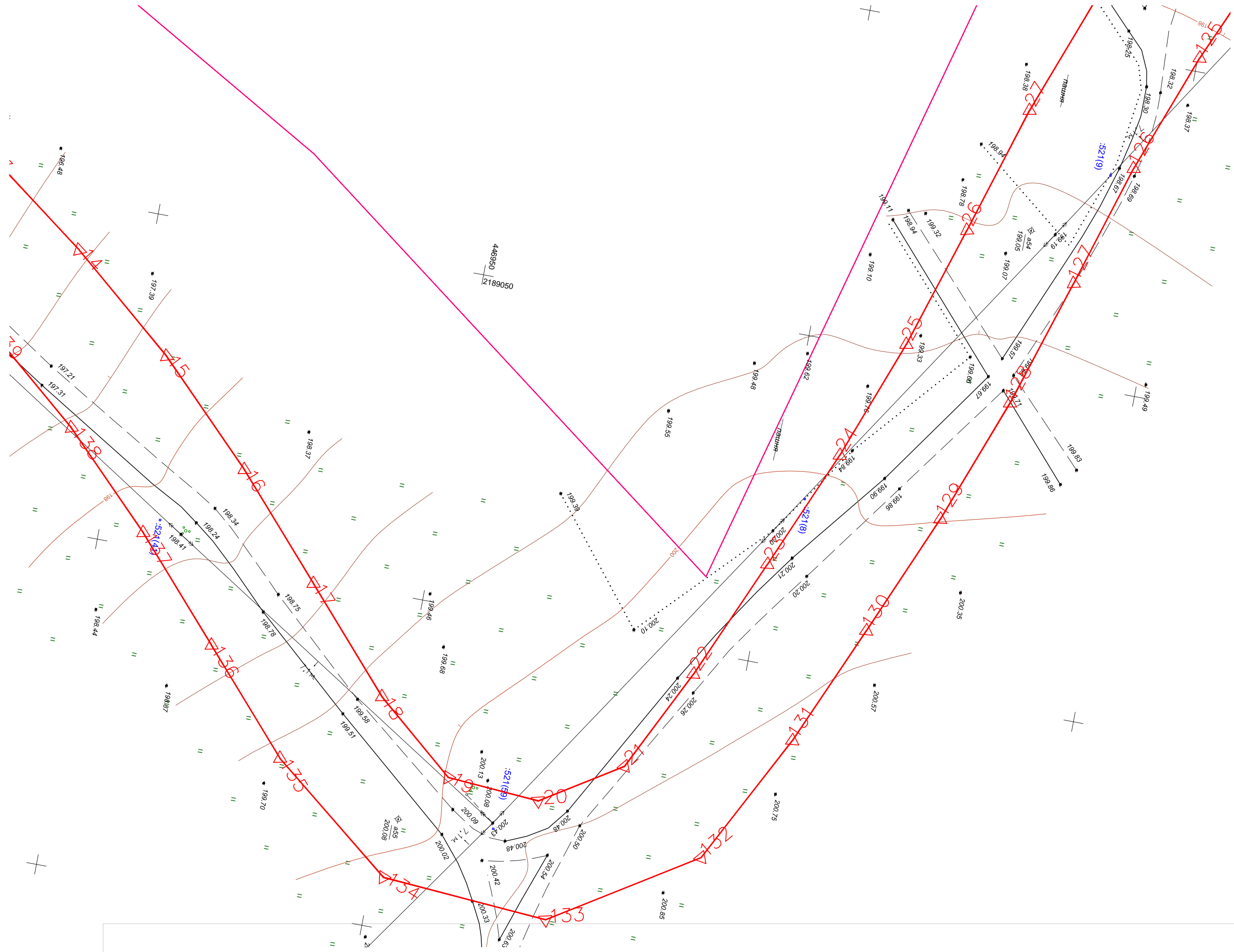
Кадастровый квартал

:000000:616

Кадастровый номер земельного участка

Граница земельных участков, временно поставленных на учет

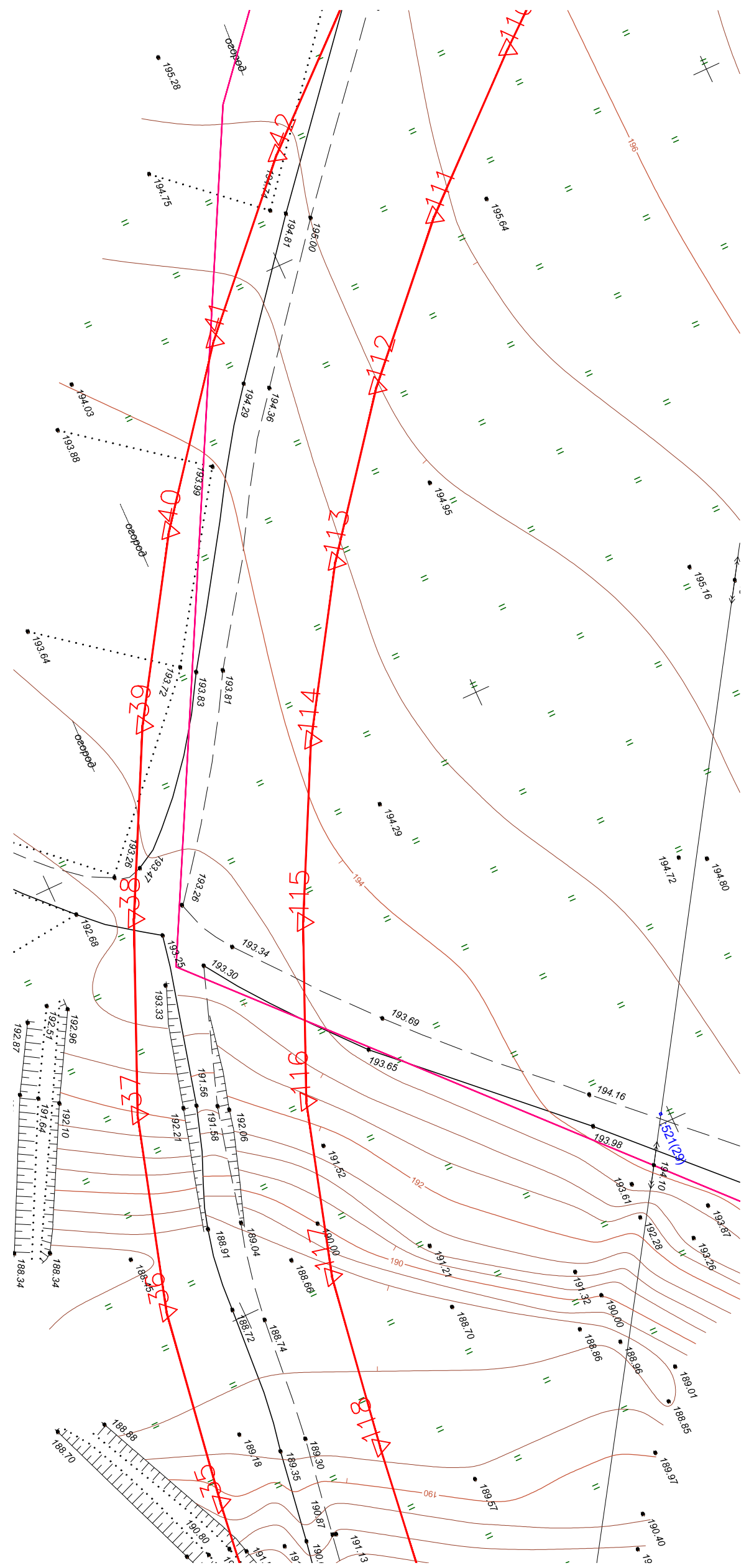
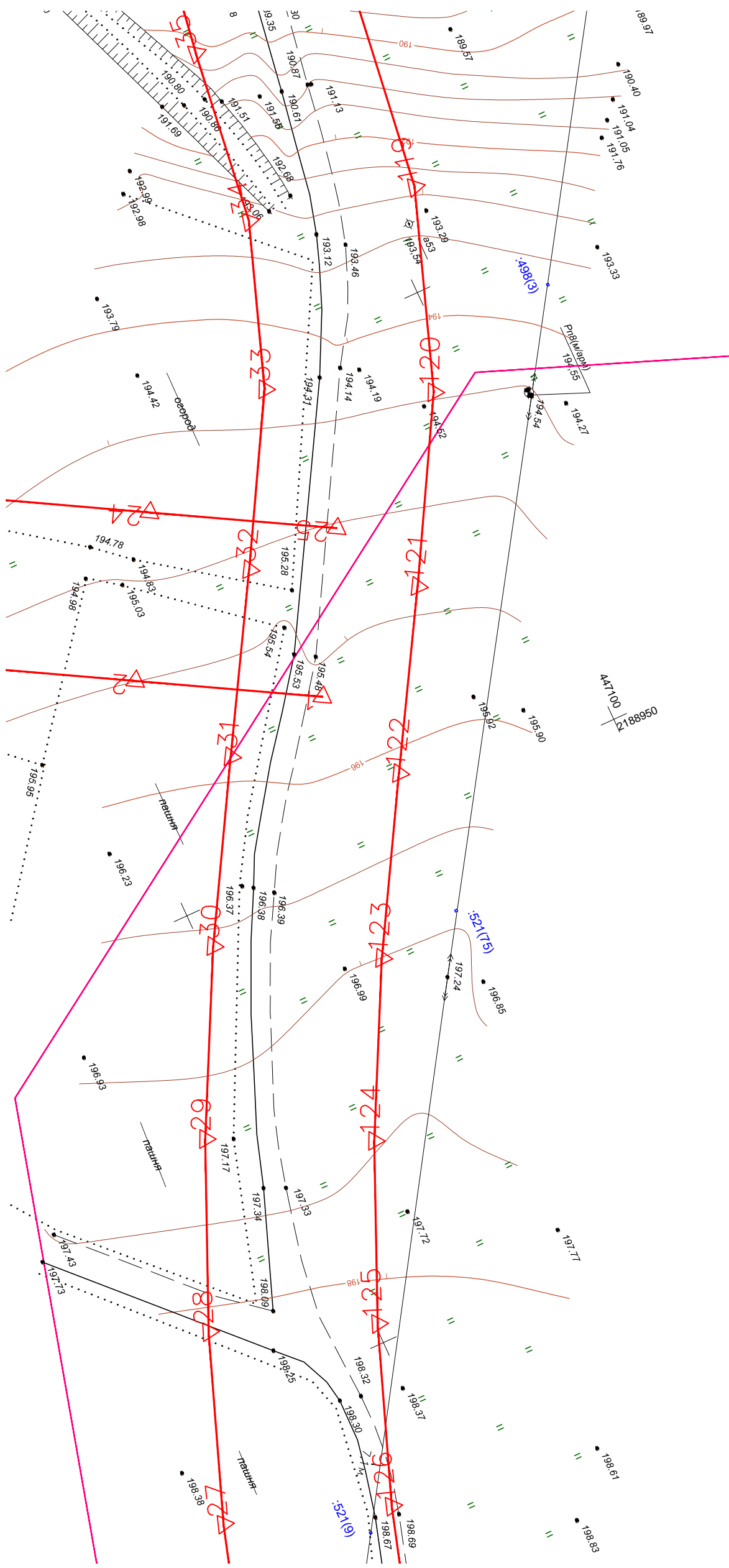
Согласована					
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата			



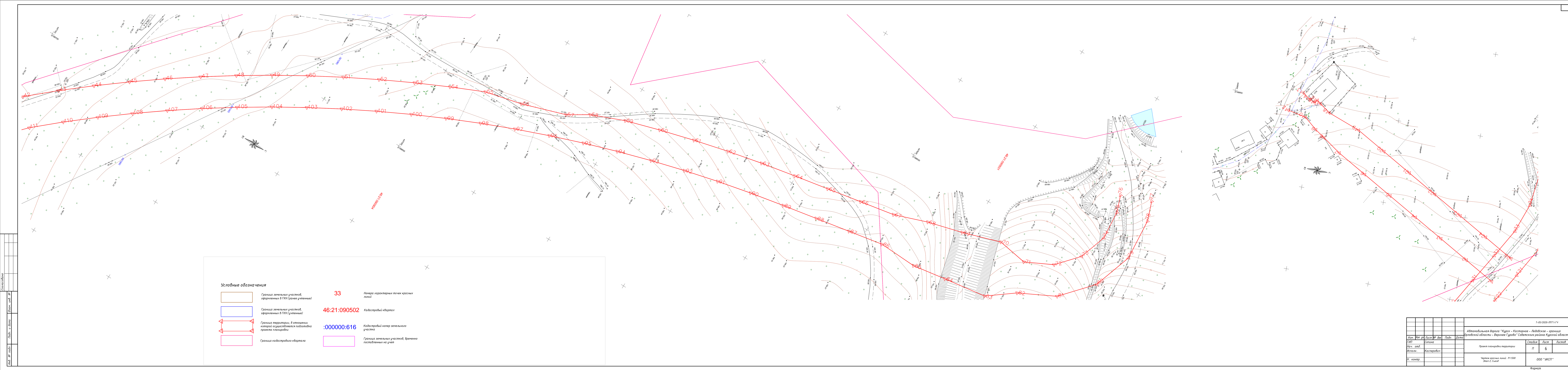
Условные обозначения

- Граница земельных участков, оформленных в ГКН (ранее учтенные)
- Граница земельных участков, оформленных в ГКН (учтенные)
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала

33
46:21:090502
:000000:616
Номера характерных точек красных линий
Кадастровый квартал
Кадастровый номер земельного участка
Граница земельных участков, временно поставленных на учет

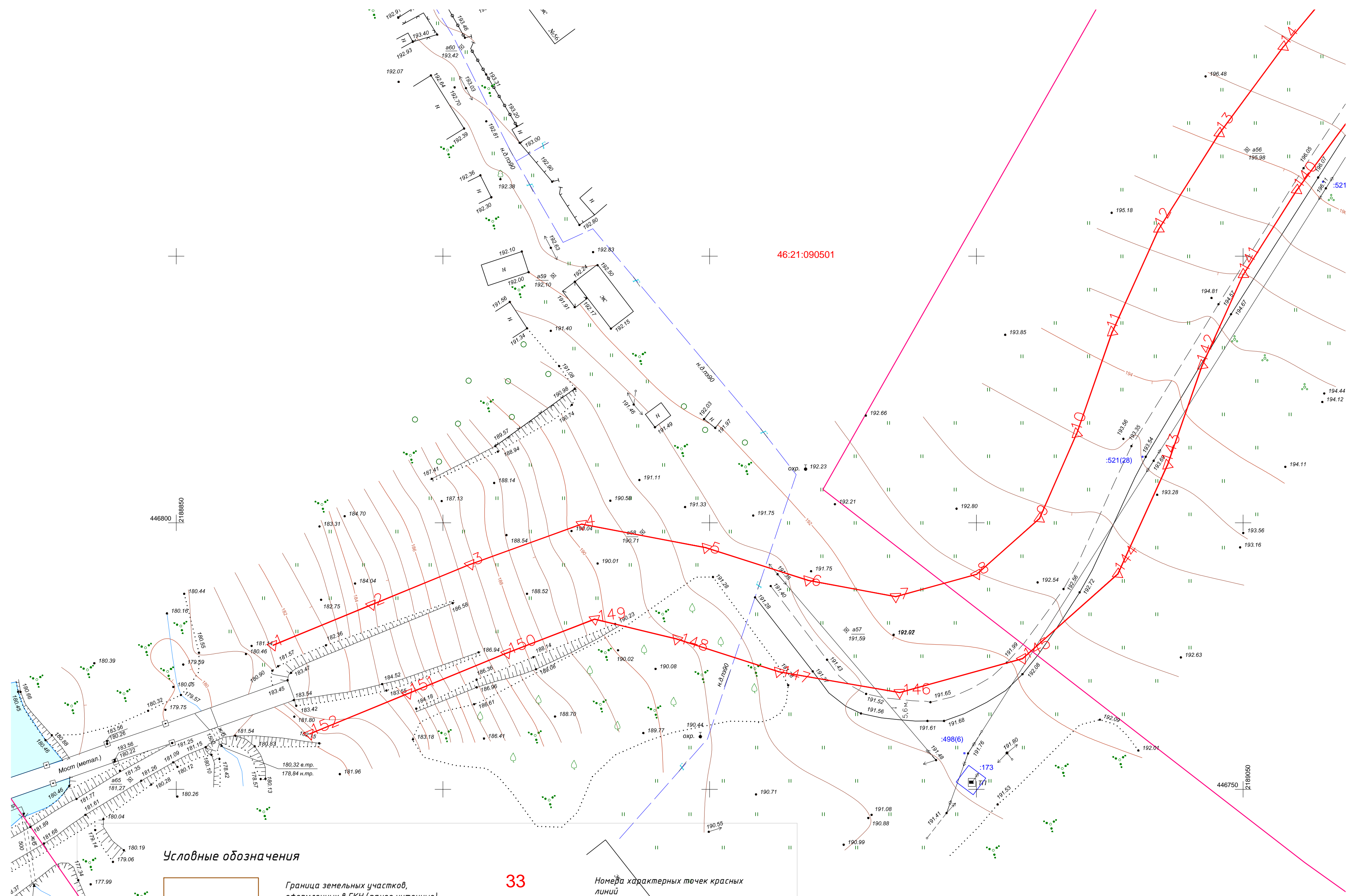


						7-05/2020-ППТ 1-ГЧ			
						Автомобильная дорога "Курск - Касторное - Ледовское - граница Орловской области - Верхнее Гурово" Советского района Курской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Сопина						п	5	
Нач. отд.									
Исполн.	Касперович								
Н. контр.						Чертеж красных линий. М 1:500 Этап 2	ООО "УКСП"		



Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



Условные обозначения

- Граница земельных участков, оформленных в ГКН (ранее учтенные)
- Граница земельных участков, оформленных в ГКН (учтенные)
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница земельных участков, временно поставленных на учет

33
46:21:090502
:000000:616

Номера характерных точек красных линий

Кадастровый квартал

Кадастровый номер земельного участка

Граница земельных участков, временно поставленных на учет

						7-05/2020-ППТ 1-ГЧ		
						Автомобильная дорога "Курск - Касторное - Ледовское - граница Орловской области - Верхнее Гурово" Советского района Курской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист
ГИП	Сопина						П	7
Нач. отд.								
Исполн.	Касперович					Чертеж красных линий. М 1:500 Этап 2	ООО "УКСП"	
Н. контр.								

Номера точек	Координаты		35	446934.40	2187673.75	
	Северная	Восточная	36	446933.43	2187693.72	
1	446973.45	2186994.97	37	446932.45	2187713.70	
2	446972.26	2187014.94	38	446931.49	2187733.67	
3	446971.07	2187034.90	39	446930.52	2187753.65	
4	446969.87	2187054.87	40	446927.13	2187767.61	
5	446968.68	2187074.83	41	446926.26	2187779.17	
6	446967.49	2187094.79	42	446925.95	2187784.67	
7	446966.29	2187114.76	43	446925.55	2187798.46	
8	446965.10	2187134.72	44	446925.68	2187813.44	
9	446963.91	2187154.69	45	446921.79	2187826.06	
10	446962.71	2187174.65	46	446920.37	2187835.27	
11	446961.52	2187194.62	47	446914.83	2187853.16	
12	446960.33	2187214.58	48	446911.85	2187871.65	
13	446959.13	2187234.54	49	446910.94	2187891.09	
14	446957.94	2187254.51	50	446909.41	2187914.72	
15	446956.75	2187274.47	51	446909.80	2187918.24	
16	446955.55	2187294.44	52	446916.10	2187928.32	
17	446954.36	2187314.40	53	446917.40	2187943.92	
18	446953.17	2187334.37	54	446918.46	2187950.17	
19	446951.97	2187354.33	55	446913.67	2187969.90	
20	446950.79	2187374.29	56	446909.39	2187992.48	
21	446949.60	2187394.25	57	446901.16	2188010.93	
22	446948.42	2187414.22	58	446893.19	2188029.05	
23	446947.26	2187434.18	59	446885.93	2188047.30	
24	446946.10	2187454.14	60	446879.41	2188065.82	
25	446944.95	2187474.10	61	446873.62	2188084.59	
26	446943.82	2187494.06	62	446868.09	2188104.04	
27	446942.71	2187514.02	63	446860.85	2188123.61	
28	446941.61	2187533.98	64	446853.05	2188142.02	
29	446940.53	2187553.95	65	446845.25	2188160.44	
30	446939.47	2187573.91	66	446837.45	2188178.86	
31	446938.43	2187593.88	67	446829.66	2188197.28	
32	446937.40	2187613.84	68	446821.86	2188215.69	
33	446936.39	2187633.81	69	446814.06	2188234.11	
34	446935.39	2187653.78	70	446806.26	2188252.53	
Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.						
7-05/2020-ППТ 1-ГЧ						
Автомобильная дорога "Курск - Касторное - Ледовское - граница Орловской области - Верхнее Гурово" Советского района Курской области						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	
Разраб.			Касперович			
ГИП			Сопина			

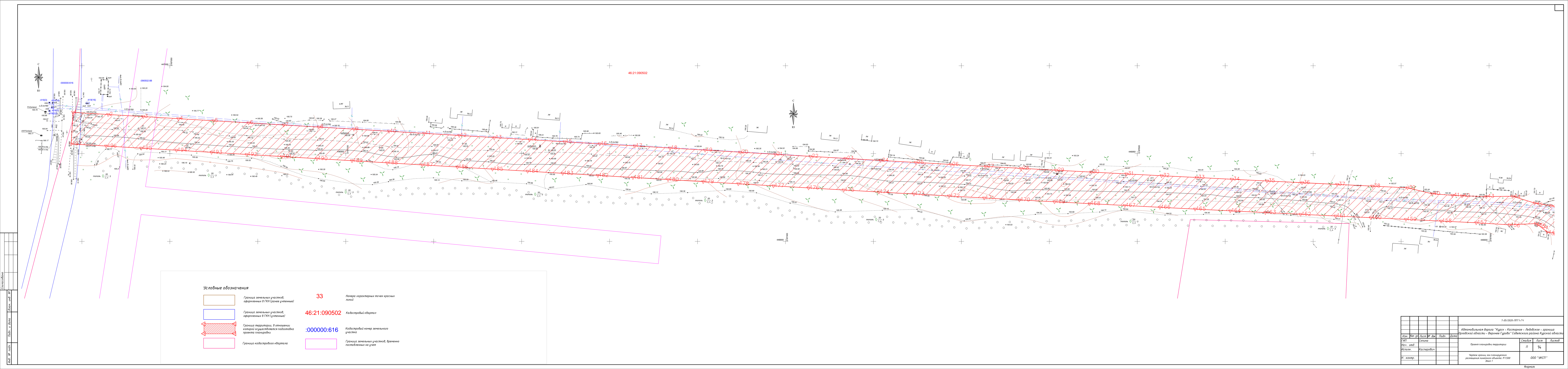
71	446798.46	2188270.94	107	446711.58	2188656.10						
	72	446790.66	2188289.36	108	446718.81	2188637.07					
	73	446782.86	2188307.78	109	446726.79	2188618.35					
	74	446775.16	2188326.06	110	446735.51	2188599.95					
	75	446768.68	2188344.21	111	446744.94	2188581.92					
	76	446760.28	2188369.48	112	446755.09	2188564.27					
	77	446763.11	2188380.48	113	446765.93	2188547.04					
	78	446765.66	2188398.48	114	446774.81	2188531.13					
	79	446771.65	2188416.50	115	446779.40	2188514.04					
	80	446778.53	2188435.28	116	446779.60	2188496.34					
	81	446785.40	2188454.06	117	446775.37	2188479.03					
	82	446792.28	2188472.85	118	446768.50	2188460.25					
	83	446797.49	2188494.30	119	446761.62	2188441.47					
	84	446797.23	2188516.50	120	446754.75	2188422.69					
	85	446791.47	2188537.94	121	446751.67	2188400.91					
	86	446780.97	2188556.92	122	446745.12	2188381.23					
	87	446770.51	2188573.55	123	446746.37	2188359.51					
	88	446760.72	2188590.58	124	446751.50	2188338.85					
	89	446751.62	2188607.98	125	446758.47	2188319.33					
	90	446743.21	2188625.73	126	446766.29	2188300.76					
	91	446735.51	2188643.80	127	446774.09	2188282.34					
	92	446728.53	2188662.16	128	446781.89	2188263.92					
	93	446723.34	2188679.97	129	446789.68	2188245.51					
	94	446721.86	2188698.01	130	446797.48	2188227.09					
	95	446724.15	2188715.96	131	446805.28	2188208.67					
	96	446729.97	2188734.08	132	446813.08	2188190.26					
	97	446736.58	2188752.96	133	446820.88	2188171.84					
	98	446743.18	2188771.84	134	446828.68	2188153.42					
	99	446749.22	2188789.10	135	446836.48	2188135.01					
	100	446732.23	2188795.04	136	446844.27	2188116.59					
	101	446726.19	2188777.78	137	446850.91	2188098.66					
	102	446719.59	2188758.90	138	446856.32	2188079.63					
	103	446712.98	2188740.03	139	446862.31	2188060.18					
	104	446706.63	2188720.07	140	446869.08	2188040.98					
	105	446703.87	2188698.42	141	446876.60	2188022.07					
	106	446705.65	2188676.65	142	446884.74	2188003.57					
	Взам. инв. №						7-05/2020-ППТ 1-ГЧ				
	Подпись и дата	Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	Автомобильная дорога "Курск - Касторное - Ледовское - граница Орловской области - Верхнее Гурово" Советского района Курской области			
	Инв. № подл.	Разраб.	Касперович					Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
									П	9	
		ГИП	Сопина						Перечень координат характерных точек красных линий. Этап 1	ООО "УКСП"	

	143	446892.81	2187985.49	179	446934.01	2187353.26
	144	446898.17	2187976.63	180	446935.20	2187333.29
	145	446900.52	2187962.64	181	446936.39	2187313.33
	146	446903.30	2187944.79	182	446937.58	2187293.36
	147	446898.53	2187932.25	183	446938.78	2187273.40
	148	446894.13	2187912.03	184	446939.97	2187253.43
	149	446892.95	2187890.53	185	446941.17	2187233.47
	150	446896.46	2187874.55	186	446942.36	2187213.51
	151	446898.84	2187859.10	187	446943.55	2187193.54
	152	446904.57	2187837.48	188	446944.75	2187173.58
	153	446905.25	2187833.16	189	446945.94	2187153.61
	154	446909.51	2187827.84	190	446947.13	2187133.65
	155	446910.13	2187826.44	191	446948.33	2187113.68
	156	446909.44	2187811.68	192	446949.52	2187093.72
	157	446910.62	2187792.74	193	446950.71	2187073.76
	158	446911.58	2187772.76	194	446951.91	2187053.79
	159	446912.54	2187752.78	195	446953.10	2187033.83
	160	446913.51	2187732.80	196	446954.29	2187013.86
	161	446914.47	2187712.82	197	446955.49	2186993.90
	162	446915.45	2187692.85			
	163	446916.43	2187672.87			
	164	446917.42	2187652.89			
	165	446918.41	2187632.91			
	166	446919.43	2187612.93			
	167	446920.45	2187592.95			
	168	446921.49	2187572.96			
	169	446922.55	2187552.98			
	170	446923.63	2187533.00			
	171	446924.73	2187513.03			
	172	446925.85	2187493.05			
	173	446926.98	2187473.08			
	174	446928.13	2187453.10			
	175	446929.29	2187433.13			
	176	446930.46	2187413.16			
	177	446931.63	2187393.19			
	178	446932.82	2187373.22			

Номера точек	Координаты		35	447089.24	2188867.02						
	Северная	Восточная	36	447092.52	2188846.11						
	1	446777.03	2188868.12	37	447098.49	2188825.81					
	2	446784.62	2188886.62	38	447106.87	2188806.67					
	3	446792.21	2188905.12	39	447116.31	2188788.36					
	4	446799.75	2188926.03	40	447127.51	2188770.77					
	5	446795.32	2188949.37	41	447140.33	2188754.33					
	6	446789.21	2188968.41	42	447154.66	2188739.18					
	7	446786.15	2188984.86	43	447170.01	2188725.54					
	8	446790.33	2189000.04	44	447185.57	2188712.63					
	9	446800.78	2189011.82	45	447201.46	2188700.10					
	10	446816.70	2189018.80	46	447217.65	2188687.98					
	11	446835.76	2189025.45	47	447234.13	2188676.27					
	12	446855.11	2189034.21	48	447250.91	2188664.98					
	13	446873.06	2189045.57	49	447267.96	2188654.10					
	14	446889.29	2189057.56	50	447285.28	2188643.66					
	15	446905.21	2189070.91	51	447302.86	2188633.65					
	16	446919.91	2189085.60	52	447320.68	2188624.09					
	17	446933.33	2189100.59	53	447338.73	2188614.97					
	18	446946.65	2189115.50	54	447357.01	2188606.31					
	19	446958.72	2189125.63	55	447375.49	2188598.11					
	20	446972.71	2189126.63	56	447396.36	2188593.08					
	21	446984.57	2189119.12	57	447421.06	2188584.89					
	22	446992.26	2189103.49	58	447432.67	2188577.63					
	23	447000.19	2189085.13	59	447451.31	2188569.99					
	24	447007.89	2189066.93	60	447470.68	2188564.15					
	25	447014.68	2189048.62	61	447490.18	2188558.81					
	26	447020.52	2189029.97	62	447509.81	2188553.95					
	27	447026.47	2189010.44	63	447529.56	2188549.58					
	28	447033.59	2188991.19	64	447549.38	2188545.71					
	29	447041.83	2188972.38	65	447569.04	2188542.05					
	30	447051.18	2188954.10	66	447588.70	2188538.39					
	31	447061.30	2188936.56	67	447608.36	2188534.73					
	32	447071.42	2188919.31	68	447627.08	2188528.01					
	33	447080.93	2188902.56	69	447646.66	2188522.72					
	34	447086.90	2188885.61	70	447668.14	2188515.71					
Взам. инв. №						7-05/2020-ППТ 1-ГЧ					
						Автомобильная дорога "Курск - Касторное - Ледовское - граница Орловской области - Верхнее Гурово" Советского района Курской области					
	Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата					
							Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов
							П		11		
Инв. № подл.	Разраб.	Касперович				Перечень координат характерных точек красных линий. Этап 2		ООО "УКСП"			
	ГИП	Сопина									

71	447685.06	2188518.39	107	447228.25	2188702.53
72	447700.45	2188510.69	108	447212.42	2188714.38
73	447711.18	2188498.43	109	447196.89	2188726.62
74	447716.28	2188482.96	110	447181.68	2188739.25
75	447714.96	2188466.73	111	447167.13	2188752.16
76	447711.52	2188457.31	112	447153.98	2188766.06
77	447728.32	2188450.87	113	447142.21	2188781.15
78	447732.26	2188461.73	114	447131.94	2188797.29
79	447734.16	2188485.10	115	447123.06	2188814.53
80	447726.81	2188507.36	116	447115.39	2188832.01
81	447711.37	2188525.00	117	447110.08	2188850.06
82	447691.23	2188535.30	118	447107.17	2188868.64
83	447676.46	2188546.60	119	447104.44	2188889.67
84	447652.36	2188550.19	120	447097.14	2188910.38
85	447633.23	2188553.30	121	447086.94	2188928.41
86	447611.66	2188552.43	122	447076.83	2188945.67
87	447592.00	2188556.09	123	447066.96	2188962.77
88	447572.33	2188559.75	124	447058.10	2188980.10
89	447552.67	2188563.41	125	447050.28	2188997.92
90	447533.23	2188567.20	126	447043.53	2189016.18
91	447513.92	2188571.47	127	447037.83	2189034.91
92	447494.72	2188576.22	128	447031.72	2189054.44
93	447475.65	2188581.45	129	447024.60	2189073.62
94	447456.72	2188587.16	130	447016.72	2189092.26
95	447437.93	2188593.33	131	447008.79	2189110.62
96	447419.31	2188599.98	132	446998.48	2189130.54
97	447400.86	2188607.08	133	446977.11	2189144.08
98	447382.59	2188614.65	134	446951.88	2189142.28
99	447364.51	2188622.67	135	446933.23	2189127.49
100	447346.64	2188631.14	136	446919.90	2189112.58
101	447328.99	2188640.05	137	446906.64	2189097.77
102	447311.57	2188649.40	138	446893.05	2189084.19
103	447294.38	2188659.19	139	446878.33	2189071.85
104	447277.45	2188669.40	140	446862.39	2189060.07
105	447260.78	2188680.03	141	446846.57	2189050.05
106	447244.37	2188691.08	142	446829.51	2189042.33
7-05/2020-ППТ1-ГЧ					
Автомобильная дорога "Курск - Касторное - Ледовское - граница Орловской области - Верхнее Гурово" Советского района Курской области					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата
Разраб.			Касперович		
ГИП			Сопина		
Проект планировки территории				Стадия	Лист
				П	12
Перечень координат характерных точек красных линий. Этап 2				ООО "УКСП"	

	Съезд						
	143	446810.80	2189035.81	Номера точек	Координаты		
	144	446790.38	2189026.51		Северная	Восточная	
	145	446774.51	2189008.63	1	447072.87	2188934.87	
	146	446768.16	2188985.58	2	447055.48	2188925.01	
	147	446772.07	2188962.91	3	447038.08	2188915.14	
	148	446778.18	2188943.87	4	447020.69	2188905.27	
	149	446781.92	2188928.45	5	447003.29	2188895.40	
	150	446775.56	2188911.96	6	446985.89	2188885.54	
	151	446767.97	2188893.45	7	446968.50	2188875.67	
	152	446760.37	2188874.95	8	446957.75	2188868.26	
		9	446952.01	2188864.45			
		10	446944.50	2188858.17			
		11	446933.70	2188855.93			
		12	446933.69	2188855.92			
		13	446940.51	2188843.92			
		14	446945.07	2188847.12			
		15	446948.39	2188848.64			
		16	446949.69	2188846.89			
		17	446951.89	2188848.52			
		18	446958.17	2188852.99			
		19	446977.38	2188860.01			
		20	446994.77	2188869.88			
		21	447012.17	2188879.75			
		22	447029.57	2188889.61			
		23	447046.96	2188899.48			
		24	447064.36	2188909.35			
		25	447081.76	2188919.22			
	Взам. инв. №						
Подпись и дата							
Инв. № подл.							



Условные обозначения



Граница земельных участков, оформленных в ГКИ (ранее учтенные)



Граница земельных участков, оформленных в ГКИ (учтенные)



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Граница кадастрового квартала

33

Номера характерных точек красных линий

46:21:090502

Кадастровый квартал

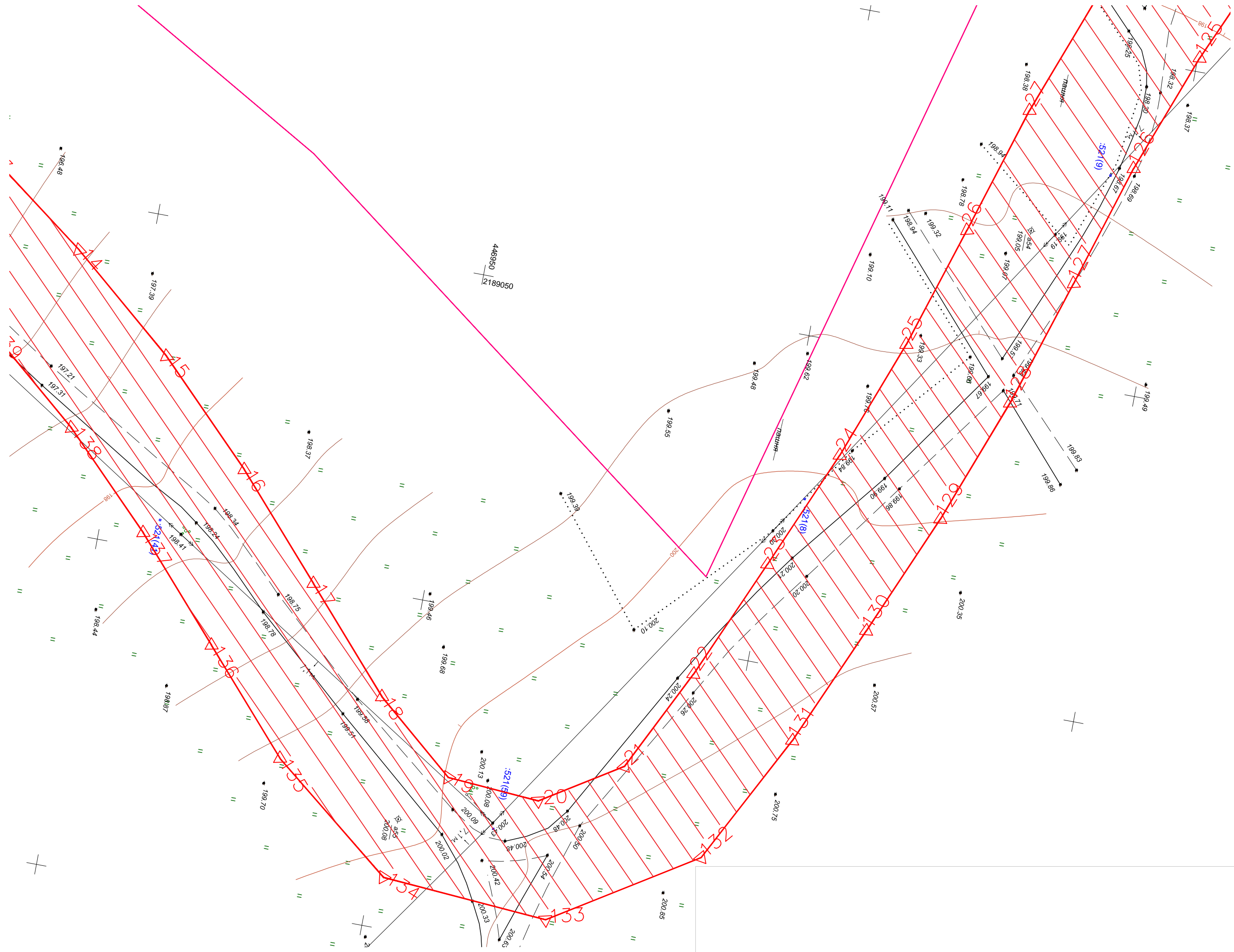
:000000:616

Кадастровый номер земельного участка

33

Граница земельных участков, временно поставленных на учет

1-05/2020-ППТ-ГЧ					
Автомобильная дорога "Курск - Касторное - Ледовское - граница Орловской области - Верхнее Гурово" Советского района Курской области					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Гип.	Сотина				
Исх. отд.					
Исполн.	Касторович				
Н. контр.					
Проект планировки территории				Стадия	Листов
				П	14
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов Н 1550				ООО "УКСП"	
Этап 1				Формат	



Условные обозначения

- Граница земельных участков, оформленных в ГКН (ранее учтенные)
- Граница земельных участков, оформленных в ГКН (учтенные)
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала

33

Номера характерных точек красных линий

46:21:090502

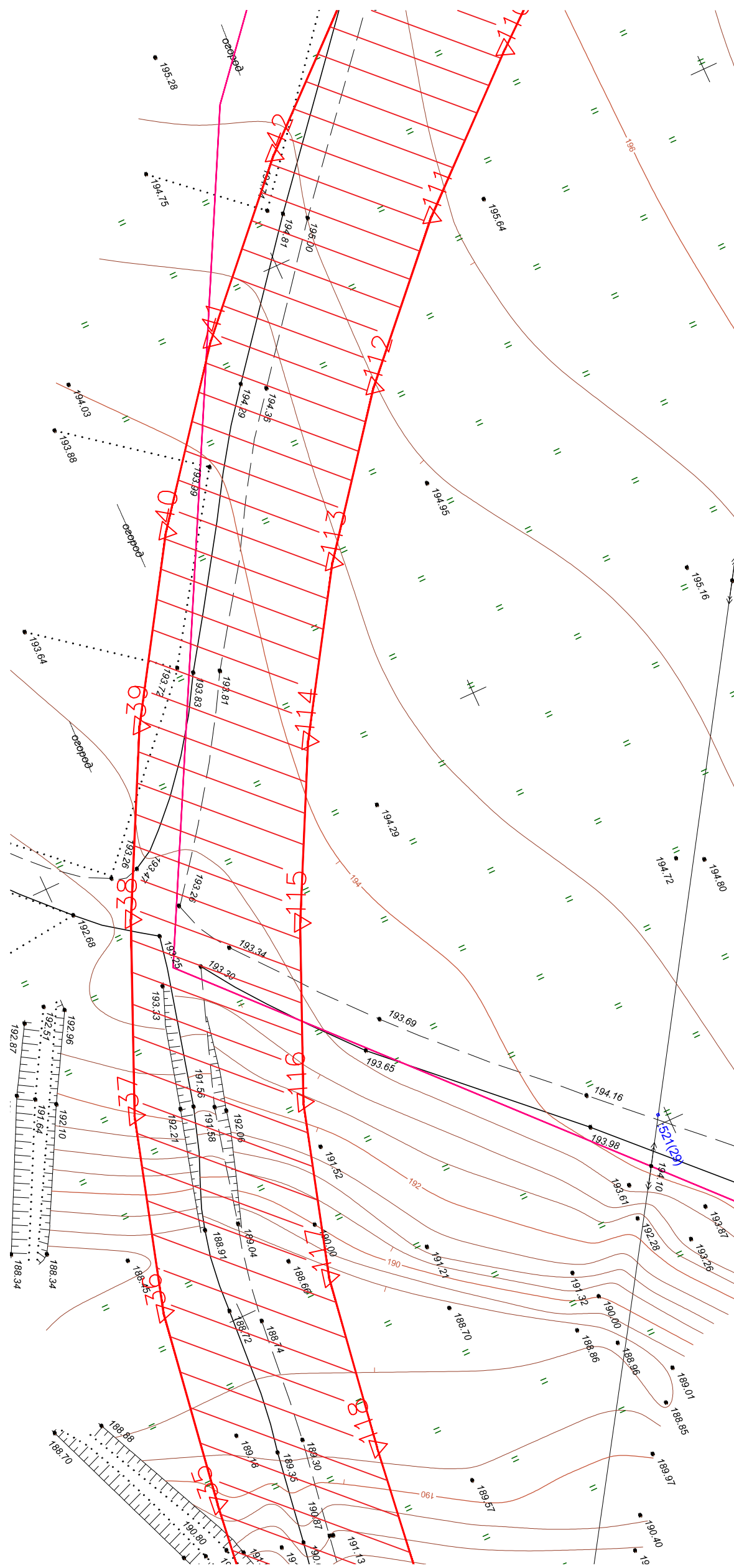
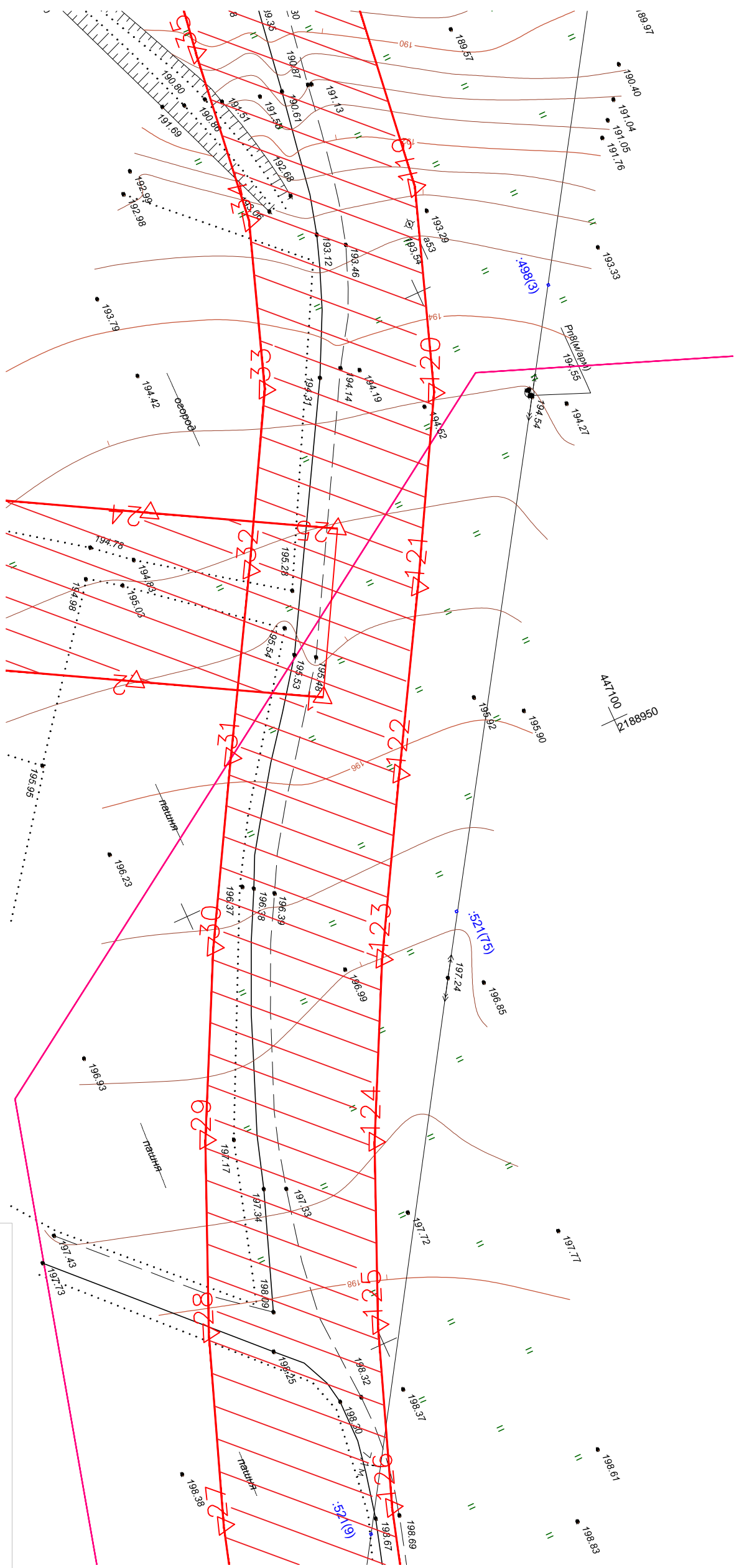
Кадастровый квартал

:000000:616

Кадастровый номер земельного участка



Граница земельных участков, временно поставленных на учет



							7-05/2020-ПМТ 1-ГЧ
							Автомобильная дорога "Курск - Касторное - Ледовское - граница Орловской области - Верхнее Гурово" Советского района Курской области
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист
ГИП		Сопина				П	17
Нач. отд.							
Исполн.		Касперович					
Н. контр.							
							000 "УКСП"
							Этап 2
							Формат

